



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI AGRO BÍLÁ A.S. ZA ROK 2017 pro řádnou valnou hromadu konanou dne 15.6. 2018

Vážení akcionáři, vážené dámy a vážení pánové,

Minulý rok, tj. rok 2017, byl jedním velkým testem odolnosti společnosti proti mimořádným nepříznivým událostem, se kterými jsme se museli potýkat. Mám na mysli především dvě velké z pohledu základního stáda dojnic celoplošné zdravotní krize, první bakteriálního a druhá infekčního původu, které měly svůj negativní dopad na tržby za mléko i na náklady spojené s jejich likvidací. V rostlinné výrobě jsme se ve druhém pololetí museli potýkat s netradičně déletrvajícím vlhkým počasím, které nám nedovolilo dodržovat základní agronomické lhůty či optimální výrobní postupy. Důsledkem toho bylo, že přes veškeré úsilí našich zaměstnanců a organizační kompromisy, jsme podzimní práce ukončili až v závěru listopadu. Přesto mohu konstatovat, stejně tak jako v předešlých letech, že i v roce 2017 společnost AGRO Bílá pokračovala v tvorbě kladného hospodářského výsledku, v navyšování objemu majetku i vlastního kapitálu. K tomuto příznivému konstatování paradoxně významně přispěla svým hospodářským výsledkem v minulosti ztrátová živočišná výroba jako celek, která se poprvé přiblížila k technické nule. Je však pravda, že se významnou měrou na tomto výsledku podílela průměrná cena mléka v roce 2017 ve výši 8,67 Kč/l, která oproti průměrné ceně v roce 2016 byla vyšší o 1,80 Kč/l. Pro vysvětlení tzn., že takřka při stejném objemu dodávky mléka jako v roce 2016, byly tržby za dodané mléko o 3,5 mil. Kč vyšší oproti meziročně sníženému počtu krmných dnů o 4 743. Z řady dílčích úspěchů, kterých se v roce 2017 podařilo v živočišné výrobě dosáhnout, bych chtěl vyzvednout zejména počet prodaných zástavových býčků, který byl oproti předešlému roku vyšší o 40 kusů při celkovém průměrném přírůstku 1,30 kg/kus/den a celkové tržbě za jejich prodej ve výši 4 050 tis. Kč. Průměrný stav dojnic na VKK v Bílé byl v porovnání s předchozím rokem o 8 kusů nižší a činil 338 kusů. Průměrná užitkovost se za stejné období mírně zvedla a ustálila se na hodnotě 18,84 l/ks, přičemž celková roční užitkovost dosáhla hodnoty 6 877 l/ks. Přínosem do celkového výsledku byla i tržba 810 tis. Kč za prodej dvaceti vysoko březích jalovic při průměrné ceně 40 500 Kč/kus. To vše významnou měrou pozitivně přispělo k vyrovnání nepříznivých vlivů v ostatních činnostech podnikání, spočívajících např. v poklesu tržeb v důsledku nižších výnosů u řepky olejné a pouze v částečné realizaci prodejů obilovin

v roce 2017 v důsledku nižší poptávky po obilovinách. Tímto se dostávám do oblasti rostlinné výroby. V rámci této výroby bylo dosaženo zisku ve výši 7,431 mil. Kč, resp. zisku 1,439 mil. Kč bez dotací na plochu. Tohoto výsledku bylo dosaženo v situaci nižšího výnosu řepky, než bylo plánováno a kdy poměrně velká část úrody ke konci účetního období, tj. k 31.12. 2017, zůstala v zásobách. V oblasti výnosů/ha jsme zaznamenali čistý výnos u řepky ve výši 33,21 q/ha (pro porovnání rok předtím jsme dosáhli výnos 35,8 q/ha, dva roky předtím dokonce 42,8 q/ha). U obilovin, konkrétně u pšenice, činil čistý výnos 68,76 q/ha (rok předtím 73,0 q/ha). U ječmene byl dosažen čistý výnos 75,3 q/ha (rok předtím 58,4 q/ha). Nárůst výnosů jsme zaznamenali i u žita, kdy byl dosažen čistý výnos 61,73 q/ha (rok předtím 58,0 q/ha). U technických plodin jsme zaznamenali výnos lupiny ve výši 17 q/ha (rok předtím 24,2 q/ha) a nově u hrachu jsme dosáhli zajímavého výnosu 50 q/ha.

Na celkových tržbách společnosti v objemu 40,04 mil. Kč, které jsou přes výše uvedené o 3,42 mil. Kč vyšší než v předchozím roce, se rostlinná výroba podílela 33,6%. Podíl tržeb živočišné výroby činil 60,6%, z toho tržby za prodej mléka 47,9 % a prodej telat a jalovic 12,7%. Zbývajících 5,8% z celkových tržeb bylo tvořeno tržbami z přidružené výroby ve výši 4,8% a prodejem služeb v objemu 1,0%.

Důležité pro stabilitu společnosti bylo i to, že v pronájmu půdy se neobjevily žádné zásadní problémy s tím, že jsme pokračovali v procesu výkupu zemědělské půdy, kdy jsme získali do vlastnictví společnosti dalších 21 ha půdy. Celková výměra vlastní půdy tak vzrostla na 120 ha. Významnou informací je i získání certifikátu jakosti mléka Q CZ, který je podmínkou pro čerpání některých titulů dotací do živočišné výroby. Důležitým vzkazem pro okolí je, že AGRO Bílá a.s. zůstala i v roce 2017 solidním obchodním partnerem plnícím si své obchodní závazky a fungující jako stabilní zaměstnavatel zaměstnávající k 31.12. 2017 evidenčně 38 zaměstnanců.

Přes veškeré výše uvedené nepříznivé vlivy se společnosti AGRO Bílá a.s. podařilo v roce 2017 dosáhnout hospodářského výsledku ve výši 1.631 tis. Kč před zdaněním a 1.473 tis. Kč po zdanění a překročit tak plánovaný hospodářský výsledek ve výši 1.080 tis. Kč uvedený v obchodním plánu. Tohoto výsledku se podařilo dosáhnout úsporami prakticky ve všech nákladových položkách v porovnání s předchozím rokem s výjimkou mzdových nákladů. Tyto úspory byly takového rozsahu, že dokázaly eliminovat propad předpokládaných tržeb. Tento propad byl dán tím, jak již bylo řečeno, nižšími výnosy řepky a odsunutím prodeje významné části úrody do roku 2018.

Pozitivně se do hospodářského výsledku společnosti v roce 2017 projevíly získané dotace v celkové výši 12,24 mil. Kč. Z toho dotace na plochu

(SAPS včetně Greeningu)) činily cca 5,99 mil. Kč a dotace do živočišné výroby 3,30 mil. Kč.

V oblasti investic jsme v roce 2017 využitím dotačních titulů pokračovali v doplňování strojů a zařízení. Pořídili jsme nový kolový nakladač Manitou MLT 840 za více jak 2 mil. Kč, do živočišné výroby jsme zakoupili krční respondéry – systém vyhledávání říjí u jalovic v hodnotě 211 tis. Kč a v administrativní budově, resp. v přidružené výrobě, jsme vyměnili kotel za 276 tis. Kč a topný systém za 475 tis. Kč. Formou zápočtu starých pohledávek jsme pořídili zánovní sběrací lis Krone za 940 tis. Kromě toho jsme z vlastních zdrojů provedli obměny některých zařízení, jako např. chladicího tanku v živočišné výrobě nebo drobné opravy objektů dílen apod.

Přes pokračující výdaje do majetku společnosti se podařilo udržet závazky společnosti z obchodního styku na přijatelné úrovni. Ty jsou navíc kryty i přiměřenou výší pohledávek společnosti z obchodního styku. Konkrétně k 31.12. 2017 byly evidovány závazky z obchodního styku ve výši 4,49 mil. Kč, z toho 30 dnů po lhůtě splatnosti v objemu 0,94 mil. Kč. Naproti tomu pohledávky z obchodního styku byly vykázány ve výši 6,06 mil. Kč a z toho 30 dnů po lhůtě splatnosti v objemu 0,78 mil. Kč. Jediným z minulosti přetrvávajícím větším problémem je pohledávka za firmou PLASTCOM, v současné době ve výši 6,47 mil. Kč, která je v insolvenční. Z této pohledávky bylo dosud v rámci probíhajícího insolvenčního řízení proplaceno 604 tis. Kč.

Stav bankovních úvěrů k 31.12. 2017 činil 19,71 mil. Kč s tím, že jsme na úrocích zaplatili 495 tis. Kč. Proti tomu jsme k těmto úrokům přijali dotaci od PGRLF, která činila 22 tis. Kč. Tzn., že reálně jsme na úrocích zaplatili v roce 2017 473 tis. Kč.

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců ve společnosti v roce 2017 činil 39 zaměstnanců, z toho 5 řídicích pracovníků. Průměrná měsíční mzda se zvýšila oproti minulému roku o 1 673 Kč a ustálila se tak na úrovni 22 785 Kč.

K datu zpracování této Zprávy největším akcionářem společnosti je ZOD Brniště se svým podílem 47,11 %. Druhým nejvýznamnějším akcionářem je Ing. Hodina s podílem 18,62 %, zbytek do 100 % tvoří drobní akcionáři.

Vážení akcionáři, závěrem této zprávy bych se chtěl ještě jednou vrátit k dosaženému hospodářskému výsledku společnosti za rok 2017. Dovolte mi, abych vám jménem představenstva předložil v souladu se stanovami společnosti, viz Část II, odst. 1 a 2 ke schválení návrh na rozdělení celého zisku po zdanění ve výši 1 472 545,85 Kč a to následovně:

- Převedení celé části výsledku hospodaření běžného účetního období ve výši 1 472 545,85 Kč na účet Nerozdělený zisk minulých let

Závěr: V případě schválení tohoto předloženého návrhu a jeho následného zaúčtování bude činit nový zůstatek účtu Nerozdělený zisk minulých let 5 373 696,74 Kč.

Na závěr této zprávy bych rád ocitoval Výrok auditora ze Zprávy nezávislého auditora o ověření účetní závěrky sestavené k 31.12. 2017: „Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12. 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12. 2017 v souladu s českými účetními předpisy“. Tudíž výrok nezávislého auditora k řádné účetní závěrce k 31.12. 2017 je pro AGRO Bílá a.s. **bez výhrad.**

V Bílé 14.5. 2017

Ing. Vladislav Volenec, MBA
předseda představenstva