

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

k 31.12.2022

I. Všeobecné údaje

1.1 Identifikace

Obchodní firma: **AGRO Bílá a.s.**

Sídlo: Bílá 33, 463 43

IČ: 25937154

Právní forma: akciová společnost

Předmět činnosti a podnikání:

- Zemědělská výroba
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Silniční motorová doprava
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Datum vzniku účetní jednotky: 18.4.2000

Rozvahový den: **31.12.2022**

Okamžik sestavení účetní závěrky: 12.4.2023

Kategorizace účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **malá ÚJ**

Počet, jmenovitá hodnota a rozsah práv cenných papírů

600 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 50 000 Kč
2 000 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč
4 200 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč
Akcie zajišťují majiteli akcií stejná práva
K rozvahovému dni byl počet akcionářů 134

Počet, jmenovitá hodnota a rozsah práv cenných papírů vydaných během účetního období

Nebyly vydány nové akcie

1.2 Ovládající osoby

Ovládající osobou je ZOD Brniště a.s. se sídlem Jáchymov 1, 471 29 Brniště, IČ: 00119407
podíl na VK 51,66 %

1.3 Účetní jednotky, které ÚJ ovládá

Nejsou takové ÚJ

1.4 Účetní jednotky – podstatný vliv

Účetní jednotka nemá podstatný vliv v jiných společnostech.

Ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku nebyly uzavřeny.
Transakce mezi příbuznými osobami jsou uvedeny ve zprávě o vztazích.

II. Informace o zaměstnancích, členech orgánů

2.1 Počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti během účetního období je 28, z toho 4 řídicích pracovníků.

2.2 Jiná plnění členům řídicích, kontrolních a správních orgánů

Společnost neposkytla žádné půjčky osobám, které jsou statutárním orgánem, ostatním vedoucím pracovníkům a členům dozorčích orgánů.

Společnost hradí pojištění odpovědnosti manažerů v hodnotě 28 tis. Kč ročně.

III. Účetní metody

Společnost aplikuje účetní metody v souladu s platnými předpisy a zpracovanými vnitřními směrnicemi.

3.1 Oceňování

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví jsou realizovány zásady pro oceňování majetku. Účetnictví je vedeno v historických cenách v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Uvedené se týká především dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, když související vedlejší pořizovací náklady jsou součástí pořizovací ceny.

Je sledována a aplikována zásada stanovení pořizovacích cen nakupovaných zásob, tj. ocenění je včetně vedlejších pořizovacích nákladů.

3.2 Odpisování

V souladu s odpisovým plánem jsou v účetnictví zachyceny účetní odpisy.

Doby životnosti pro jednotlivé kategorie dlouhodobého majetku stanovuje účetní jednotka dle zatřídění hmotného majetku do odpisových skupin.

Cílem odepisování je postupně snižovat zůstatkovou hodnotu odepisovaného předmětu tak, že k okamžiku naplnění plánované doby životnosti dosáhne tato hodnota nuly. Plné odepsání předmětu však nebrání dalšímu užívání provozuschopného předmětu účetní jednotkou – vyřazení předmětu se děje až při jeho odprodeji či fyzické likvidaci.

Účetní odpis se přitom vyčísľuje a účtuje měsíčně, a to poprvé za měsíc následující po měsíci, v němž byl předmět zařazen do užívání. Při vyřazení předmětu se vyčísľuje účetní odpis za měsíc, v němž byl předmět vyřazen.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Účetní jednotka stanovuje limit vstupní ceny nehmotného majetku ve výši 60 tis. Kč.

Za nehmotný majetek odepisovaný budou považovány položky splňující svým obsahem podmínky zákonných předpisů, jejichž vstupní cena přesáhne tento limit. O položkách nehmotného majetku, nepřesahujících stanovený limit vstupní ceny, účtuje účetní jednotka jako o převzatých službách.

Účetní odpisy se stanoví s přesností na celé měsíce, odepisuje se rovnoměrně bez přerušení.

Dlouhodobý hmotný majetek

Ve shodě s platnými předpisy eviduje účetní jednotka dlouhodobý hmotný majetek následujících kategorií, jehož pořizovací hodnota převyšuje 80 tis. Kč: Samostatné movité věci a soubory těchto věcí.

Pozemky a stavby se do DHM zahrnují bez ohledu na pořizovací hodnotu.

Dospělá zvířata jsou zařazena do majetku a odepisují se po dobu 4let.

Drobný dlouhodobý majetek

O movitých předmětech dlouhodobého hmotného majetku, nepřesahujících stanovený limit vstupní ceny 80 tis. Kč, účtuje účetní jednotka jako o zásobách.

V daném účetním období nedošlo k pozastavení daňových odpisů.

3.3 Zásoby

O zásobách se účtuje metodou „A“. Nakupované zásoby se oceňují pořizovací cenou vč. souvisejících nákladů, zásoby vytvořené vlastní výrobou na úrovni vynaložených vlastních nákladů. Účtování a oceňování zásob je řešeno ve vnitropodnikové směrnici.

3.4 Opravné položky

V souladu s platnými účetními předpisy, zejména Vyhláškou a Českými účetními standardy, společnost posuzuje výši ocenění příslušných aktiv.

Podle vnitřní směrnice jsou stanoveny podmínky pro účtování opravných položek k majetku, zásobám a neuhrazeným pohledávkám. Zákonné opravné položky jsou tvořeny podle ustanovení zákona o rezervách.

V roce 2022 byla zrušena účetní opravná položka k pohledávkám ve výši 100 tis. Kč

3.5 Rezervy

Společnost tvoří daňové rezervy podle zákona o rezervách. Peněžní prostředky ve výši rezervy se ukládají na zvláštní vázaný účet v bance. V roce 2022 nebyly takové rezervy tvořeny.

V roce 2021 došlo k vytvoření účetní rezervy na soudní spor z pracovněprávního vztahu ve výši 75 tis. Kč, kterou společnost stále eviduje.

3.6 Časové rozlišení

V souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., Českým účetním standardem a na základě zpracované vnitřní směrnice je zajištěna jednotná metodika účtování časového rozlišení.

3.7 Dohadné položky

Na základě prověrky jednotlivých účtů společnost formou dohadných položek aktivních a pasivních zabezpečuje naplnění účetních principů, aby všechny operace byly zařazeny ve správném účetním období.

3.8 Cizí měna

Pro přepočtení cizí měny společnost používá aktuální kurzy vyhlášené ČNB. Majetek ani závazky v cizích měnách nebyly k 31.12.2022 evidovány.

3.9 Reálná hodnota

Ocenění reálnou hodnotou nebylo použito.

3.10 Inventarizace a uzávěrkové operace

Uskutečnily se podle zpracovaného harmonogramu fyzické inventury a byly zaúčtovány inventarizační rozdíly. Společnost zpracovala dokladovou inventuru všech rozvahových i podrozvahových účtů, podle plánu inventur.

3.11 Změny metodiky

Účetní jednotka v zásadě zachovala účetní metody používané v předchozím období.

IV. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztráty

Součástí účetní závěrky jsou zpracované standardní výkazy, tj. rozvaha a výkaz zisku a ztráty. V souladu s ustanovením § 39 Vyhlášky uvádíme doplňující údaje. Není-li uvedeno jinak, hodnoty jsou v tis. Kč.

4.1 Dlouhodobý majetek

Uvádíme vybrané informace o stavu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Dlouhodobá aktiva

účet	PS	přírůstky	úbytky	KS
účet 021	45 896	1 175	0	47 071
účet 022	49 024	0	1 218	47 806
účet 026	10 764	4 049	3 579	11 234
účet 031	16 055	3 392	15	19 432

Nedokončené investice

Na účtu nedokončených investic je 214, zahrnuje:

náklady na projektovou dokumentaci rekonstrukce odchovny býků v Hradčanech - realizace 2025

náklady na projektovou dokumentaci dostavby kravína K96 – realizace 2025

náklady na rekonstrukci šaten ŽV – realizace 2023

Majetek neuvedený v účetnictví

Drobný hmotný majetek vedený v podrozvahové evidenci v PC: 1 102

Zvířata

K rozvahovému dni jsou evidovány následující druhy zvířat:

Dlouhodobý majetek: krávy	352 ks
Zásoby : telata	75 ks
jalovičky do 1 roku	113 ks
jalovice do 2 let	119 ks
vysokobřezí jalovice	57 ks
býčci	17 ks

Finanční investice

Společnost eviduje majetkovou účast v Mlékařském družstvu Česká Lípa v hodnotě 1.

K přecenění nedošlo.

4.2 Rezervy

Společnost eviduje účetní rezervu na probíhající soudní spor z pracovněprávního vztahu ve výši 75 tis. Kč, vytvořenou v roce 2021.

4.3 Úvěry

Společnost eviduje k 31.12.2022 následující dlouhodobé a krátkodobé bankovní úvěry:

	KZ	splatno 2023	splatno později
MONETA MB nákup půdy	2 014	348	1 666
MONETA MB investiční	587	371	216
MONETA MB nákup půdy	2 564	348	2 216
MONETA MB investiční	227	227	0
MONETA MB investiční	321	321	0
MONETA MB kontokorent	3 798	3 798	0
MONETA MB nákup půdy	1 327	134	1 193
MONETA MB investiční	497	166	331
MONETA MB provozní	20	20	0
MONETA MB nákup půdy	5 848	240	5 608
Česká spořitelna investiční	2 113	339	1 774
Česká spořitelna kontokorent	4 595	4 595	0

Celkový součet bankovních úvěrů splatných do 1 roku činí 10 907, splatných později 13 004.

Společnost eviduje k 31.12.2022 následující nebankovní úvěry:

	KZ	splatno 2023	splatno později
Erste Leasing, a.s.- mostová váha	397	213	184
Erste Leasing, a.s. – senážní vozy	651	194	457

Celkový součet nebankovních úvěrů splatných do 1 roku činí 407, splatných později 641.

4.4 Náklady

Struktura nákladů je uvedena ve Výkazu zisku a ztráty.

Náklady, které jsou mimořádné svým objemem:

Spotřeba materiálu	26 654
z toho krmiva nakoupená	9 100
hnojiva	4 882
poh. hmoty a mazadla	3 880
chem. ochranné látky	2 651
Opravy	3 125
Pachtovné	2 024
Spotřeba vlastních krmiv	8 243

4.5 Výnosy

Výnosy, které jsou mimořádné svým objemem:

Tržby za mléko	31 843
za výrobky rostl. výroby	20 010
za zvířata	4 159

Dotace

Společnost v daném účetním období zúčtovala následující **dotace na provozní účely:**

poskytovatel	Titul dotace	částka 2022	zúčt.rozdíl z r. 2021	celkem
SZIF	horské oblasti	2 087		2 087
SZIF	SAPS	3 400		3 400
SZIF	NAEKO	867		867
SZIF	PVP půda, přežvýkavci	170		170
SZIF	Greening	1 870		1 870
SZIF	bílkovinné plodiny	179		179
SZIF	kompensace přímých plateb	165		165
SZIF	dobré životní podmínky zvířat	822		822
SZIF	dojnice	1 223		1 223
SZIF	genetický potenciál	68		68
SZIF	mimořádná dojnice	142		142
SZIF	zlepšení ŽP dojníc	288		288
PGRLF	pojištění	161	2	163
PGRLF	úroky z úvěrů (ostatní finanční výnosy)	73		73
ÚP	flexibilní zaměstnávání	41		41
CELKEM				11 558

V. Doplnující údaje

V této části informujeme o konkrétních položkách, a to o struktuře pohledávek a závazků.

5.1 Pohledávky

Pohledávky po splatnosti více jak 5 let:

215 vše pohledávky za subjekty v insolvenčním řízení

5.2 Závazky

Závazky po splatnosti více jak 5 let: nejsou takové závazky

Podmíněný závazek

Společnost neeviduje žádné podmíněné závazky.

5.3 Zástava majetku za své závazky

Společnost eviduje k 31.12.2022 následující majetek zatížený zástavním právem:

Zastavený majetek	Typ závazku	Zůstatek závazku
Soubor zvířat, administrativní budova, manipulační plocha	Investiční úvěr MONETA MB	587
Nově nakoupené pozemky (cca 130 ha)	4 investiční úvěry MONETA MB	11 753
Pozemek+budova	Investiční úvěr MONETA MB	221
Teleskopický nakladač MLT 840	Investiční úvěr MONETA MB	321
Silážní žlaby-parc.č.522/4 Bílá	Česká spořitelna	2 113
Krmný vůz D18	Investiční úvěr MONETA MB	497
Mostová váha	Nebank.úvěr ERSTE Leasing	397
2 senážní vozy	Nebank. úvěr ERSTE Leasing	651

5.4 Zástava majetku za závazky 3. osob

Společnost neeviduje k 31.12.2022 žádný majetek zatížený zástavním právem za závazky 3. osob

5.5 Věcná břemena

Na některých pozemcích jsou evidována práva třetích osob zapsaná v KN.

5.6 Podrozvahová evidence

V podrozvahové evidenci jsou evidovány podíly jednotlivých akcionářů, propachtovaná půda, majetek v nájmu a zapůjčený majetek, odepsané pohledávky, odepsané závazky.

VI. Návrh rozdělení zisku běžného období v Kč

zisk celkem **4.651.509,11**

Z toho:

Převod na neuhrazenou ztrátu (ú. 429) 4.651.509,11

VII. Skutečnosti po datu závěrky

Společnosti nejsou známy žádné okolnosti, které by měly vliv na případnou změnu údajů zaznamenaných v účetní závěrce zpracované ke dni 31.12.2022

Podpisový záznam statutárního orgánu:

.....
Bc. Marek Volf
předseda představenstva/jednatel

.....
Pavel Cihlář
místopředseda představenstva