



## V Ý R O Č N Í Z P R Á V A Z A K A L E N D Á Ř N Í R O K 2 0 2 1

### Obsah

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky .....	2
2. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisku a ztrát za rok 2021 .....	2
3. Vyhodnocení k hospodaření v roce 2021 .....	3
a) Vyhodnocení podnikatelské činnosti, stavu majetku a efektivnosti výroby.....	4
4. Výhled hospodaření na rok 2022.....	8

## 1. Základní identifikační údaje účetní jednotky

**Firma:** AGRO Bílá a.s.

**Sídlo:** Bílá 33, PSČ 463 43

**IČO:** 25937154

**Právní forma:** akciová společnost

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. Labem, oddíl B, vložka 1333.

## 2. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisku a ztrát za rok 2021

ROZVAHA: (údaje v tis. Kč)

	r. 2021	r. 2020
<b>Aktiva celkem</b>	87 672	83 607
<b>Pohledávky za upsaný zákl.kapitál</b>	0	0
<b>Dlouhodobý majetek</b>	49 715	49 264
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	49 714	49 263
Dlouhodobý finanční majetek	1	1
<b>Oběžná aktiva</b>	37 756	34 068
Zásoby	27 695	23 901
Krátkodobé pohledávky	10 021	10 152
z toho:		
Pohledávky z obchodních vztahů	1 732	965
Stát - daňové	770	900
Finanční majetek	0	0
Peněžní prostředky	40	15
<b>Časové rozlišení aktiv</b>	201	275

	r. 2021	r. 2020
<b>Pasiva celkem</b>	87 672	83 607
<b>Vlastní kapitál</b>	53 297	53 044
základní kapitál	54 200	54 200
kapitálové fondy	0	0
fondy ze zisku	0	0
Výsledek hospodaření minulých let	-1 156	-2 284
Výsledek hospodaření běžného úč. období	253	1 128
<b>Cizí zdroje</b>	34 135	30 416
rezervy	75	0
dlouhodobé závazky	13 155	12 748
krátkodobé závazky	20 905	17 668
<b>Časové rozlišení pasiv</b>	240	147

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT: (údaje v tis. Kč)**

	r.2021	r.2020
Tržby za prodej výrobků a služeb	40 738	40 520
výkon. Spotřeba	37 757	36 332
osobní náklady	14 629	14 368
úpravy hodnot dlouhodobého majetku	6 722	6 335
tržby z prodeje dlouhodobého majetku	2 576	2 008
zůst. cena prodaného dlouhod. majetku	1 754	1 780
jiné provozní výnosy	12 568	12 788
jiné provozní náklady	7 529	1 099
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>1 083</b>	<b>1 953</b>
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-830</b>	<b>-825</b>
<b>Výsledek hospodaření za účetní období</b>	<b>253</b>	<b>1 128</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>253</b>	<b>1 128</b>

### 3. Vyhodnocení k hospodaření v roce 2021

V roce 2021 nebyl vývoj počasí pro plodiny příliš příznivý. Vzhledem k velmi chladnému dubnu a květnu, rostliny nedokázaly využít veškeré živiny a dostatek vláhy. Z toho důvodu bylo v roce 2021 dosaženo u tržních plodin průměrných výnosů. Dostatek vláhy naopak velmi přál kukuřici na siláž. Zde jsme dosáhli výnosu 43,3 t/ha.

Na úseku živočišné výroby jsme si kladli za cíle udržet stávající zdravotní stav zvířat, zvyšovat dojivost mléka a jeho tržnost, a zlepšit ekonomiku v živočišné výrobě. Zdravotní stav se i nadále zlepšoval. V užitkovosti jsme zaznamenali rovněž pozitivní vývoj a produkce i v roce 2021 vzrostla. Ekonomické vlivy v roce 2021 byly především v druhé polovině velmi nepříznivé. Postihlo nás výrazné zdražení el. Proudu v důsledku čehož jsme přistoupili k úsporným opatřením. Dále došlo k výraznému zdražování všech krmných komponentů a doplňků. Přes veškeré nepříznivé vlivy jsme vynaložili maximální úsilí na zmírnění jejich dopadů.

V roce 2021 jsme pracovali na zlepšení technického stavu našeho areálu. Začátkem roku jsme dokončili přestavbu stojanu na PHM, pokračujeme v obnově střech na našich budovách a proběhla rekonstrukce budovy RV, kde došlo k výměně oken a rekonstrukci kanceláří. Důvodem byly vysoké náklady na provoz původní administrativní budovy.

## **a) Vyhodnocení podnikatelské činnosti, stavu majetku a efektivnosti výroby**

### **1. Výsledky hospodaření za rok 2021**

Středisko	r. 2021	r. 2020
Rostlinná výroba	+ 5 308	+6 451
Živočišná výroba	-4 420	-4 970
Mechanizace	- 1 168	-1 524
Přidružená výroba	-65	-189
Správa	-4 783	-4 864
Dotace na plochu SAPS+greening	+5 609	+6 224
<b>CELKEM</b>	<b>+252</b>	<b>+1 128</b>

### **2. Náklady (v tis. Kč)**

	Rok 2021	Rok 2020
Materiálové náklady	21 828	20 527
Z toho: hnojiva	1 998	2 524
osiva	2 005	2 274
chem. ochranné látky	2 088	2 185
krmiva nakoupená	8 850	7 806
nafta a oleje	2 619	2 162
Spotřeba vody a energie	2 477	1 764
Opravy a udržování	2327	2 643
Náklady na ostatní služby	11 006	11 397
Náklady na mzdy a odvody	10 611	14 368
Daně a poplatky	204	179
Odpisy (úpravy hodnot majetku)	6 354	6 335
Opravná položka k zásobám	0	0

### 3. Tržby (v tis. Kč)

	r.2021	r.2020
Tržby celkem	40 315	40 519
z toho: rostlinná výroba	12 203	12 251
živočišná výroba	28 101	26 685
z toho: mléko	24 226	20 754
maso	3 875	5 931
přidružená výroba	3	809
služby	423	774
Provozní výsledek	1 083	1 953
Finanční výsledek	-830	-825
<b>Celkový výsledek hospodaření</b>	<b>252</b>	<b>1 128</b>

### ROSTLINNÁ VÝROBA

#### Přehled půdy

V roce 2021 hospodařila naše společnost na 1 104 ha z toho 728 ha byla orná půda. Společnost Agro Bílá a.s. vlastní k 31.12.2021 celkem 143 ha půdy.

#### Pěstované plodiny

	2021		2020	
	ha	výnos q/ha	ha	výnos q/ha
<b>Obiloviny</b>				
pšenice ozimá	191,1	65	189,8	70,3
ječmen ozimý	75,2	65	93,9	82,3
ječmen jarní	29,8	40,4	13,1	48
žito	-	-	-	-
<b>Technické plodiny</b>				
řepka	139,8	31,9	143,7	37,1
hrách	78,9	37	49,7	41,3
jetel inkarnát	26,8	4	17,4	6,9
kukuřice	90,5	434	156,1	380

## Krmiva a steliva

	2021	2020
<b>Produkce krmiv a steliv</b>	q	q
senáž	49 412	41 269
senáž balíková		
senáž vaky	2 851	6 267
seno	2 186	1 514
kukuřičná siláž	39 320	58 984
sláma volná	3 737	2 756
sláma lisovaná	4 752	8 098

- Průběh počasí v roce 2021 byl průměrný.
- Jaro v roce 2021 bylo srážkově velmi příznivé. Problémem byly nižší teploty, které neumožnily rostlinám plně využít výnosového potenciálu. Tento průběh počasí naopak přál kukuřici. V roce 2021 jsme dosáhli výnosu siláže 43,3 t/ha s dobrými parametry.
- Zásoba objemných krmiv je díky tomu dostatečná a začínáme se potýkat s problémem uskladnění.
- Pro rok 2022 jsme opět snížili plochu osetou kukuřicí a navýšili jsme plochu tržních plodin.

## Plochy oseté 2021

Plodina	Výměra (ha)
Pšenice ozimá	209,72
Ječmen jarní	25,16
Ječmen ozimý	114,13
Jetel inkarnát	29,11
Jetelotravní směs	48,43
Kukuřice	72,88
žito	-
Hrách	74,54
Řepka ozimá	145,1

## ŽIVOČIŠNÁ VÝROBA

Výsledek hospodaření ŽV (v tis. Kč)	2021	2020
<b>Celkem</b>	-4 420	-4 970

V živočišné výrobě jsme dosáhli hospodářského výsledku -4 420 tis. Kč.

V roce 2021 byla průměrná realizační cena mléka 9,41 Kč/l.

I nadále zůstáváme členy v Mlékařském družstvu Česká Lípa, které je uznanou organizací producentů, což přináší jak výhody v ceně mléka, tak při hodnocení žádostí o dotace.

Rovněž se nám podařilo splnit požadavky v program QCZ. Proti předchozím letům jsme požadavky splnili vzhledem ke zlepšujícímu se zdravotnímu stavu s dostatečnou rezervou.

Úspěšně jsme absolvovali audit GMO FREE k produkci mléka s výsledkem bez závad.

### Ukazatele ŽV

	2021	2020
Výroba mléka celkem l	2 700 tis. l	2 502 tis. l
Celková dodávka mléka l	2 568 tis. l	2 346 tis. l
Průměrná užitkovost	21,13	20,44
Celková tržba za mléko	24 226 tis. Kč	20 641 tis. Kč
Průměrná realizační cena	9,41 Kč	8,82 Kč
Průměrný počet dojnic	349	335
Brakace	79 (22%)	95 (28%)
Úhyn	22	45
Celková brakace	101 (28%)	137 (40%)
Počet živě narozených telat	398	364
Úhyny telat	14	28 (7,6%)

### Kravín Hradčany:

- odchov zástavových býčků, část z nich z nakoupených telat
- v r. 2021 průměrný stav 77 ks, prodej 180 ks při průměrné hmotnosti 254 kg, tržba 2, 677 tis. Kč.
- prodej 28 VBJ za průměrnou cenu 31 tis. Kč za kus, celkem tržba 495 tis. Kč

- na konci roku 2021 jsme se rozhodli ukončit prodej zástavových býčků a to z důvodu špatné ekonomiky a nevyhovujících prostor pro jejich odchov.

## **SPRÁVA**

Ve druhé polovině jsme se začali intenzivně zabývat možností úspor. Vzhledem k rychle se zhoršující situaci na trhu krmiv, hnojiv i přípravků na ochranu rostlin se snažíme optimalizovat vstupy. V tom budeme pokračovat i v roce 2022.

### **Výdaje na výzkum a vývoj**

Společnost v roce 2021 nerealizovala žádné výdaje na výzkum a vývoj.

### **Opatření na ochranu životního prostředí, pracovně právní vztahy**

Společnost přistupuje odpovědně k nakládání s odpady, jedná v souladu s platnými právními předpisy v těchto oblastech.

### **Rizika plynoucí z předpokládaných soudních sporů**

V průběhu roku 2021 jsme vedli soudní spory s bývalými zaměstnankyněmi naší společnosti. Jeden se v průběhu roku podařilo uzavřít a byl vyřešen vzájemnou dohodnou. Druhý spor bude pokračovat i v roce 2022. Případné náklady hradí z převážné části pojišťovna kooperativa. Jejich výše se odvíjí od délky trvání soudního sporu.

## **4. Výhled hospodaření na rok 2022**

V roce 2022 bychom chtěli pokračovat v současném trendu zlepšování kvality péče o zvířata vedoucí k lepšímu zdravotnímu stavu a vyšší produktivitě. Snahou bude zlepšování životních podmínek a zdravotního stavu i nadále. Rovněž budeme pokračovat ve snaze udržet aktuální brakaci, kdy dochází k přirozené obnově stáda, a díky které je potenciál stáda maximálně využíván.

Vzhledem k nepříznivým vlivům, jež se začaly projevovat v průběhu roku 2021 musíme počítat se zvyšováním nákladů i v roce 2022. Zaměříme se na ekonomiku chovu, aby se neprohlubovala ztráta v živočišné výrobě.



Průběh počasí na podzim byl příznivý pro vzházení a dobrou kondici porostů. Dostatečné množství srážek zajistilo, že byly porosty dobře připravené na přezimování. Zima byla mírná a bohatá na dešťové srážky. V průběhu zimy nedošlo k žádnému závažnému poškození porostů. K lokálnímu poškození dochází od hrabošů a zvěře. Nejedná se však o poškození závažné, které by mělo výrazný vliv na výnosy. Jeden z limitujících faktorů je značné omezení insekticidní ochrany. Lze tedy předpokládat, že ošetření porostů hlavně v jarním období bude náročnější a zároveň nákladnější.

V roce 2022 bude opět pokračovat jednání o odkup pozemků pod areálem. Tato situace i nadále komplikuje rozvoj společnosti, a proto i nadále přetrvává zájem pozemky pod areálem odkoupit.

V Bílé dne 8.4.2022

---

Bc. Marek Volf  
předseda představenstva

---

Pavel Cihlář  
místopředseda představenstva