



V Ý R O Č N Í Z P R Á V A Z A K A L E N D Á Ř N Í R O K 2 0 2 2

Obsah

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky.....	2
2. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisku a ztrát za rok 2022.....	2
3. Vyhodnocení k hospodaření v roce 2022	3
a) Vyhodnocení podnikatelské činnosti, stavu majetku a efektivnosti výroby	4
4. Výhled hospodaření na rok 2023	8

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky

Firma: AGRO Bílá a.s.

Sídlo: Bílá 33, PSČ 463 43

IČO: 25937154

Právní forma: akciová společnost

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n. Labem, oddíl B, vložka 1333.

2. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisku a ztrát za rok 2022

ROZVAHA: (údaje v tis. Kč)

	r. 2022	r. 2021
Aktiva celkem	88 912	87 672
Pohledávky za upsaný zákl.kapitál	0	0
Dlouhodobý majetek	49260	49 715
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	49259	49 714
Dlouhodobý finanční majetek	1	1
Oběžná aktiva	39 399	37 756
Zásoby	31 246	27 695
Krátkodobé pohledávky	8 335	10 021
z toho:		
Pohledávky z obchodních vztahů	2 699	1 732
Stát - daňové	528	770
Finanční majetek	0	0
Peněžní prostředky	32	40
Časové rozlišení aktiv	253	201

	r. 2022	r. 2021
Pasiva celkem	88 912	87 672
Vlastní kapitál	57 948	53 297
základní kapitál	54 200	54 200
kapitálové fondy	0	0
fondy ze zisku	0	0
Výsledek hospodaření minulých let	- 904	-1 156
Výsledek hospodaření běžného úč. období	4 652	253
Cizí zdroje	30 532	34 135
rezervy	75	75
dlouhodobé závazky	13 928	13 155
krátkodobé závazky	16 529	20 905
Časové rozlišení pasiv	432	240

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT: (údaje v tis. Kč)

	r.2022	r.2021
Tržby za prodej výrobků a služeb	56 841	40 738
výkon. Spotřeba	44 378	37 757
osobní náklady	14 876	14 629
úpravy hodnot dlouhodobého majetku	6 332	6 722
tržby z prodeje dlouhodobého majetku	1 782	2 576
zůst. cena prodaného dlouhod. majetku	1 616	1 754
jiné provozní výnosy	11 576	12 568
jiné provozní náklady	1 332	7 529
Provozní výsledek hospodaření	6 509	1 083
Finanční výsledek hospodaření	- 1 539	-830
Výsledek hospodaření za účetní období	4 652	253
Výsledek hospodaření před zdaněním	4 970	253

3. Vyhodnocení k hospodaření v roce 2022

V roce 2022 byl vývoj počasí specifický. Kvůli vydatným deštům došlo ke zdržení jarních prací. Z důvodu nadměrných srážek v průběhu jara jsme museli řešit náročnou přípravu půdy pro setí. Po aplikaci hnojiv došlo k opačnému problému. Hnojivo leželo na povrch a v důsledku nedostatku srážek se nedostávalo do půdy a ke kořenům rostlin. Nákup hnojiv jsme realizovali ještě za relativně příznivých podmínek. V průběhu roku ceny hnojiv dále extrémně vzrůstaly.

Ošetření plodin probíhalo bez větších komplikací. Tlak škůdců a chorob byl celkově normální. Větší problém byl s dostupností chemických přípravků. Minulý rok byl velmi specifický vzhledem k dění na Ukrajině. Ta měla dopad na již zmíněné ceny, dostupnost hnojiv, chemických přípravků a ceny PHM.

S růstem cen vstupů naštěstí rostly i ceny komodit. Podařilo se nám udržet náklady na celkem přijatelné úrovni a zároveň se nám podařilo většinu produkce dobře zobchodovat. To vedlo k dobré ziskovosti.

V živočišné výrobě se opět v roce 2022 podařilo zlepšit produkci mléka. Zároveň se zlepšila průměrná realizační cena mléka. Ta v roce 2022 činila 11,59 Kč, což je snad historicky nejvyšší cena mléka.

I přes skutečnost, že náklady vzrůstaly během roku 2022 velice razantně, jsme drželi péči o paznehty a celkový zdravotní stav na stejné úrovni.

a) Vyhodnocení podnikatelské činnosti, stavu majetku a efektivnosti výroby

1. Výsledky hospodaření za rok 2022

Středisko	r. 2022	r. 2021
Rostlinná výroba	+ 8 141	+ 5 308
Živočišná výroba	+ 1 100	-4 420
Mechanizace		- 1 168
Přidružená výroba	- 245	-65
Správa	- 6 445	-4 783
Dotace na plochu SAPS+greening	+ 5 270	+5 609
CELKEM	+ 4 970	+252

2. Náklady (v tis. Kč)

	Rok 2022	Rok 2021
Materiálové náklady	26 654	21 828
Z toho: hnojiva	4 882	1 998
osiva	2 271	2 005
chem. ochranné látky	2 650	2 088
krmiva nakoupená	9 099	8 850
nafta a oleje	4 040	2 619
Spotřeba vody a energie	3 354	2 477
Opravy a udržování	3 125	2 327
Náklady na ostatní služby	11 105	11 006
Náklady na mzdy a odvody	14 875	14 629
Daně a poplatky	149	204
Odpisy (úpravy hodnot majetku)	6 332	6 354
Opravná položka k zásobám	0	0

3. Tržby (v tis. Kč)

	r.2022	r.2021
Tržby celkem	56 841	40 315
z toho: rostlinná výroba	20 351	12 203
živočišná výroba	36 002	28 101
z toho: mléko	31 843	24 226
maso	4 159	3 875
přidružená výroba	0	3
Služby	488	423
Provozní výsledek	6 509	1 083
Finanční výsledek	- 1 539	-830
Celkový výsledek hospodaření	4 652	252

ROSTLINNÁ VÝROBA

Přehled půdy

V roce 2022 hospodařila naše společnost na 1 090 ha z toho 728 ha byla orná půda. Společnost Agro Bílá a.s. vlastní k 31.12.2022 celkem 150 ha půdy.

Pěstované plodiny

	2022		2021	
	ha	výnos q/ha	ha	výnos q/ha
Obiloviny				
pšenice ozimá	210,02	64	191,1	65
ječmen ozimý	114,99	71	75,2	65
ječmen jarní	25,11	43	29,8	40,4
žito	-	-	-	-
Technické plodiny				
řepka	144,99	35	139,8	31,9
hrách	74,54	37	78,9	37
jetel inkarnát	29,77	11	26,8	4
kukuřice	72,88	330	90,5	434

Krmiva a steliva

	2022	2021
Produkce krmiv a steliv	q	q
Senáž	19 800	49 412
senáž balíková		
senáž vaky	-	2 851
Seno	2 001	2 186
kukuřičná siláž	21 414	39 320
sláma volná	4 218	3 737
sláma lisovaná	4 292	4 752

- Průběh počasí v roce 2022 byl opět specifický. Jaro bylo z počátku deštivé a poté následovalo období sucha.
- Jaro v roce 2022 bylo srážkově nadprůměrné. Deštivé počasí nepřálo příliš kukuřici. Nevořila příliš velké palice a to se projevilo na konečném výnosu.
- Zásoba objemných krmiv je dostatečná.
- V roce 2022 jsme se rozhodli aplikovat nízkou dávku damu na porosty, abychom docílili vyššího obsahu dusíku, což se povedlo. Problém byl déšť, který nám komplikoval sklizeň senáže a kvůli kterému máme relativně nízké procento sušiny.

Plochy oseté 2022

Plodina	Výměra (ha)
Pšenice ozimá	194,15
Ječmen jarní	-
Ječmen ozimý	110,75
Jetel inkarnát	37,2
Jetelotravní směs	38,58
Kukuřice	110,74
žito	-
Hrách	62,38
Řepka ozimá	161,25

ŽIVOČIŠNÁ VÝROBA

Výsledek hospodaření ŽV (v tis. Kč)	2022	2021
Celkem	1 100	-4 420

V živočišné výrobě jsme dosáhli hospodářského výsledku +1 100 tis. Kč. Tento výsledek je po velice dlouhé době ziskový. Velmi tomu napomohla vysoká realizační cena mléka, která zvládla pokrýt i rychle rostoucí náklady.

Průměrná realizační cena v roce 2022 byla 11,52 Kč.

I nadále zůstáváme členy v Mlékařském družstvu Česká Lípa, které je uznávanou organizací producentů, což přináší jak výhody v ceně mléka, tak při hodnocení žádostí o dotace.

Letos vypršela platnost dotačního programu QCZ, jenž byla pouhých 5 let. Pokud by tento program pokračoval, parametry bychom bez problémů plnili.

Úspěšně jsme absolvovali audit GMO FREE k produkci mléka s výsledkem bez závad.

Ukazatele ŽV

	2022	2021
Výroba mléka celkem I	2 860 tis. l	2 700 tis. l
Celková dodávka mléka I	2 700 tis. l	2 568 tis. l
Průměrná užitkovost	21,94	21,13
Celková tržba za mléko	31 842 tis. Kč	24 226 tis. Kč
Průměrná realizační cena	11,52 Kč	9,41 Kč
Průměrný počet dojnic	357	349
Brakace	94	79 (22%)
Úhyn	25	22
Celková brakace	119 (33%)	101 (28%)
Počet živě narozených telat	420	398
Úhyny telat	37	14

Kravín Hradčany:

- V roce 2022 jsme se z ekonomických a personálních důvodů rozhodli uzavřít odchovnu zástavových býčků v Hradčanech.
- V roce 2022 jsme prodali 35 VBJ za průměrnou cenu 34 tis. Kč

SPRÁVA

V roce 2022 se nám podařilo zmodernizovat zázemí v živočišné výrobě a zázemí pro správu, která se přesunula do budovy rostlinné výroby. V průběhu celého roku pokračovaly opravy střech na všech budovách, které v areálu využíváme. Společnost AGRO Bílá a.s. i nadále pokračovala ve výkupu zemědělských pozemků.

Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost v roce 2022 nerealizovala žádné výdaje na výzkum a vývoj.

Opatření na ochranu životního prostředí, pracovně právní vztahy

Společnost přistupuje odpovědně k nakládání s odpady, jedná v souladu s platnými právními předpisy v těchto oblastech.

Rizika plynoucí z předpokládaných soudních sporů

V průběhu roku 2022 pokračuje soudní spor s bývalou zaměstnankyní naší společnosti.

4. Výhled hospodaření na rok 2023

V roce 2022 bychom chtěli pokračovat v současném trendu zlepšování kvality péče o zvířata vedoucí k lepšímu zdravotnímu stavu a vyšší produktivitě. I v tomto roce budeme hledat cesty k optimalizaci pracovních pozic a zlepšení produkce. Zaměříme se především na kvalitu objemných krmiv. Pokud se podaří zlepšit zejména obsah dusíku u senáže, získáme díky tomu prostor k dalším úsporám v oblasti dokupování přídatných krmiv.

Vzhledem k vlivů, které měly dopady na světovou ekonomiku v roce 2022, budeme i nadále v roce 2023 pokračovat v optimální intenzitě tak aby nedocházelo k nárůstu nákladů. Cílem je využít potenciál pozemků a nepřeceňovat ho. To by mohlo vést k prodělku na konečné produkci.

V roce 2022 se nám podařilo včas sklídit a i zakládání nových porostů bylo dobré. Komplikaci přinesly extrémní srážky. Ty poškodily některé založené porosty řepky ozimé. Přes dlouhé rozhodování jsme se rozhodli tyto porosty nechat bez dosévání. Díky teple zimě a příznivým podmínkám v následujícím období se tak porosty zapojily a jejich stav je velmi dobrý.

V roce 2023 bude pokračovat jednání o odkupu pozemků pod areálem. V průběhu roku 2022 se dohoda na realizaci prodeje pozemků přiblížila a rok 2023 by mohl být konečně rok, kdy se tato komplikace podaří úspěšně vyřešit.

V Bílé dne 10.4.2023

Bc. Marek Volf
předseda představenstva

Pavel Cihlář
místopředseda představenstva