

**Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky
sestavené dle českých účetních předpisů
číslo 44/2025**

k datu

31.12.2024

společnosti

AGRO Bílá a.s.

Bílá 33

463 43 Bílá

Organizační kancelář Cz, s.r.o.

Pod skalou 1A/622

15800 Praha 5

Údaje o auditované společnosti

Název společnosti: AGRO Bílá a.s.
Sídlo: Bílá 33, 463 43 Bílá
Zápis proveden u: Krajský soud v Ústí nad Labem
Zápis proveden pod číslem: Oddíl: B, Vložka číslo: 1333

IČ: 25937154
DIČ: CZ25937154
Statutární orgán: představenstvo

Předmět činnosti:

Zemědělská výroba
silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Ověřované období: účetní rok 2024 od 1.1.2024 do 31.12.2024

Příjemce zprávy: Bc. Marek Volf

Údaje o auditorské společnosti

Název společnosti: Organizační kancelář Cz, s.r.o.
Ev. číslo auditorské společnosti: 367
Sídlo: Pod skalou 1A/622, 15800 Praha 5
Zápis proveden u: Městského soudu v Praze
Zápis proveden pod číslem: Oddíl: C Vložka číslo: 80453
IČ: 26415666
DIČ: CZ26415666
Odpovědný statutární auditor: Ing. Barbora Kučerová
Ev. číslo statutárního auditora: 2339

Složení auditorského týmu		
Pozice	Jméno	Číslo auditorského oprávnění auditora
Auditor	Ing. Barbora Kučerová	2339
Junior asistent	Michaela Michálková	

**Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky společnosti AGRO Bílá a.s.
sestavené dle českých účetních předpisů**

akcionářům společnosti AGRO Bílá a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti AGRO Bílá a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2024, výroční zprávy a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti AGRO Bílá a.s. k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok nezávislého auditora k řádné účetní závěrce

bez výhrad

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka je ovlivněna předpokládanou výší provozních dotací souvisejících s náklady roku 2024. Rozhodnutí k těmto dotacím mohou být vydány příslušným orgánem v roce 2025 až po termínu účetní závěrky. Zúčtovanou výší těchto provozních dotací lze považovat za důvodnou.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti. Součástí ostatních informací uvedených ve výroční zprávě je také Zpráva o vztazích, k níž se též vyjadřujeme níže.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti AGRO Bílá a.s. za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohledem nad procesem účetního výkaznictví v účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě

mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Organizační kancelář Cz, s.r.o.

Pod skalou 1A/622

15800 Praha 5

Evidenční číslo auditorské společnosti:	367
Odpovědný orgán za auditorskou společnost:	Ing. Markéta Nosková
Evidenční číslo auditorského oprávnění auditora:	1139
Odpovědný statutární auditor:	Ing. Barbora Kučerová
Ev. číslo auditorského oprávnění statutárního auditora:	2339

V Praze dne 19.5.2025



.....
Ing. Barbora Kučerová

Přílohy:

- 1) Výroční zpráva
- 2) Rozvaha
- 3) Výkaz zisku a ztráty
- 4) Příloha k účetní závěrce
- 5) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami



V Ý R O Č N Í Z P R Á V A Z A K A L E N D Á Ř N Í R O K 2 0 2 4

Obsah

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky	2
2. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisku a ztrát za rok 2024	3
3. Vyhodnocení k hospodaření v roce 2024	4
a) Vyhodnocení podnikatelské činnosti, stavu majetku a efektivnosti výroby	4
4. Výhled hospodaření na rok 2025	8

1. Základní identifikační údaje účetní jednotky

Firma: AGRO Bílá a.s.

Sídlo: Bílá 33, PSČ 463 43

IČO: 25937154

Právní forma: akciová společnost

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Ústí n. Labem,
oddíl B, vložka 1333.

2. Zveřejňované údaje z rozvahy a výkazu zisku a ztrát za rok 2024

ROZVAHA: (údaje v tis. Kč)

	r. 2024	r. 2023
Aktiva celkem	78 203	90 026
Pohledávky za upsaný zákl.kapitál	0	0
Dlouhodobý majetek	40 727	48 584
Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek	40 726	48 583
Dlouhodobý finanční majetek	1	1
Oběžná aktiva	37 270	41 257
Zásoby	25 500	28 771
Krátkodobé pohledávky	11 634	12 439
z toho:		
Pohledávky z obchodních vztahů	6 584	2 873
Stát - daňové	861	645
Finanční majetek	0	0
Peněžní prostředky	136	47
Časové rozlišení aktiv	206	185

	r. 2024	r. 2023
Pasiva celkem	78 203	90 026
Vlastní kapitál	55 975	53 175
základní kapitál	54 200	54 200
kapitálové fondy	0	0
fondy ze zisku	0	0
Výsledek hospodaření minulých let	-1 025	3 748
Výsledek hospodaření běžného úč. období	2 800	-4 773
Cizí zdroje	22 207	36 656
rezervy		0
dlouhodobé závazky	10 869	12 803
krátkodobé závazky	11 338	23 853
Časové rozlišení pasiv	21	195

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT: (údaje v tis. Kč)

	r.2024	r.2023
Tržby za prodej výrobků a služeb	50 366	47 529
výkon. Spotřeba	39 225	46 128
osobní náklady	13 597	13 682
úpravy hodnot dlouhodobého majetku	5 218	5 520
tržby z prodeje dlouhodobého majetku	10 410	1 795
zůst. cena prodaného dlouhod. majetku	5 092	1 288
jiné provozní výnosy	9 545	10 191

jiné provozní náklady	1 402	1 427
Provozní výsledek hospodaření	4 133	-3 457
Finanční výsledek hospodaření	-1 333	-1 597
Výsledek hospodaření za účetní období	2 800	-4 773
Výsledek hospodaření před zdaněním	2 800	-5 054

3. Vyhodnocení k hospodaření v roce 2024

V roce 2024 jsme museli vzhledem k okolnostem, které nemůžeme ovlivnit přehodnotit strategii naší společnosti. V důsledku změny dotačního systému se snížila i částka, kterou jsme obdrželi na dotacích a to především kvůli redistribuci na první hektary. Společně s tím nás trápily vysoké náklady, vysoké daně z nemovitých věcí a v neposlední řadě i vysoké pachtý. Průběh počasí v roce 2024 příliš nepřál vysokým výnosům. Z počátku bylo jaro suché, v květnu nás pak potrápil silný mráz a žně byli naopak mokré. Všechny výše zmíněné faktory společně s technickým stavem budov využívaných pro chov skotu nás donutili ke konci roku ukončit chov mléčného skotu. Rozhodli jsem se přejít na smluvní výkrm masného skotu a založit dceřinou společnost zaměřenou na ekologické zemědělství. Ta se bude zabývat pastvou a produkcí masných zvířat. Chov ovlivnila do značné míry také epidemie modrého jazyka, která v druhé polovině roku 2024 prakticky znemožnila vývoz zvířat mimo území ČR.

a) Vyhodnocení podnikatelské činnosti, stavu majetku a efektivnosti výroby

1. Výsledky hospodaření za rok 2024

Středisko	r. 2024	r. 2023
Rostlinná výroba	-265	+95
Živočišná výroba	+6 968	+145
Mechanizace	-1 858	-2 893
Správa	-6 166	-6 741
Dotace na plochu	+4 123	+4 358
CELKEM	+2 800	-5 054

2. Náklady (v tis. Kč)

	Rok 2024	Rok 2023
Materiálové náklady	20 808	26 842
Z toho: hnojiva	3 164	4 916
osiva	1 792	2 267
chem. ochranné látky	2 679	3 152
krmiva nakoupená	6 980	9 525
nafta a oleje	2 804	3 015
Spotřeba vody a energie	2 632	2 331
Opravy a udržování	2 950	3 044
Náklady na ostatní služby	12 684	13 709
Náklady na mzdy a odvody	13 597	13 682
Daně a poplatky	264	149
Odpisy (úpravy hodnot majetku)	4 219	5 520
Opravná položka k zásobám	999	0

3. Tržby (v tis. Kč)

	r.2024	r.2023
Tržby celkem	50 366	47 529
z toho: rostlinná výroba	12 713	12 029
živočišná výroba	35 396	35 041
z toho: mléko	26 655	31 301
Služby	2 256	452
Provozní výsledek	4 133	-3 457
Finanční výsledek	-1 333	-1 597
Celkový výsledek hospodaření	2 800	-4 773

ROSTLINNÁ VÝROBA

V roce 2024 hospodařila naše společnost na 995 ha z toho 618 ha byla orná půda.

Pěstované plodiny

	2024		2023	
Obiloviny	ha	výnos q/ha	ha	výnos q/ha
pšenice ozimá	217	56,8	193,49	65,8
ječmen ozimý	89	42	110,75	72
ječmen jarní	-	-		-
žito	-	-	-	-
Technické plodiny				
řepka	130	27,8	161,26	33,2
hrách	34,8	1,36	77,46	13,5
jetel inkarnát	27	0,64	37,2	8,7
kukuřice	93	355	104,71	375

- Průběh počasí v roce 2024 byl nepříznivý. Nejprve bylo jaro suché, následně přišly silné mrazy, které poškodily rostliny v květu.
- V důsledku mrazů byly negativně ovlivněny výnosy všech pěstovaných plodin.
- Žně komplikovalo naopak deštivé počasí. To byl největší problém u hrachu, který se nám dlouho nedařilo sklídit a došlo tak k obrovským ztrátám.

Plochy oseté 2024

Plodina	Výměra (ha)
Pšenice ozimá	186
Ječmen jarní	-
Ječmen ozimý	101
Jetel inkarnát	31
Jetelotravní směs	37
Kukuřice	98
žito	27
Hrách	61
Řepka ozimá	121

ŽIVOČIŠNÁ VÝROBA

Výsledek hospodaření ŽV (v tis. Kč)	2024	2023
Celkem	6 968	145

V živočišné výrobě došlo v roce 2024 ke změně chovu. V průběhu roku byly postupně vyprodávána zvířata na produkci mléka a nahrazoval je masný skot. K úplnému ukončení chovu dojnic došlo na konci roku 2024. Důvodem byly nevyhovující prostory a extrémní finanční náročnost na jejich úpravu. K tomu se přidaly nutné investice, bez kterých by v produkci mléka nebylo možné pokračovat.

SPRÁVA

V roce 2024 společnost AGRO Bílá a.s. pokračovala ve vykupování pozemků. Správa se rozhodla pro založení dceřiné společnosti, která se bude věnovat ekologickému zemědělství. Získáme tím nové možnosti jako například produkce masných telat, spásání travních porostů, jelikož už není nutná tak vysoká zásoba senáže.

Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost v roce 2024 nerealizovala žádné výdaje na výzkum a vývoj.

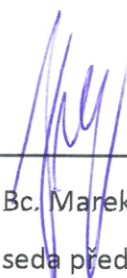
Opatření na ochranu životního prostředí, pracovně právní vztahy

Společnost přistupuje odpovědně k nakládání s odpady, jedná v souladu s platnými právními předpisy v těchto oblastech.

4. Výhled hospodaření na rok 2025

V roce 2025 se zaměříme na kompletní nastavení farmy na chov masného skotu. Bude se nastavovat nová náplň práce pro pozice, které na farmě zůstanou. Rovněž bude docházet k úpravě prostor pro chov masného skotu. Rostlinná výroba se bude zaměřovat na efektivitu a optimální nakládání s hnojivy a látkami na ochranu rostlin tak, aby nedocházelo ke zbytečnému zvyšování nákladů. Bude založena dceřiná společnost, která bude zaměřena na ekologické zemědělství. Zde bude pořízeno základní stádo, které spásat travní porosty a bude produkovat telata pro následný prodej.

V Bílé dne 7.4.2025



Bc. Marek Volf
předseda představenstva



Ladislav Bláha
člen představenstva



ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo

jiný název účetní jednotky

AGRO Bílá a.s.

Ke dni

31.12.2024

(v tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., 469/2008 Sb., 413/2011 Sb., 293/2014 Sb., 250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání liší-li se od bydliště

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmu 1× příslušnému finančnímu úřadu

Bílá 33

46343 Bílá

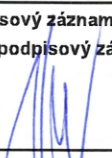
Rok	Měsíc	IČO
2024	12	25937154

Označení řádku		AKTIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období	
a		b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4	
		AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001.	155 230	-77 027	78 203	90 026	
A.		Pohledávky za upsaný základní kapitál	002.	0	0	0	0	
B.		Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003.	116 540	-75 813	40 727	48 584	
B. I.		Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004.	0	0	0	0	
B. I.	1.	Nehmotné výsledky vývoje	005.	0	0	0	0	
	2.	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006.	0	0	0	0	
	1.	Software	007.	0	0	0	0	
		Ostatní ocenitelná práva	008.	0	0	0	0	
	3.	Goodwill	009.	0	0	0	0	
	4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010.	0	0	0	0	
	5.	Poskyt.zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011.	0	0	0	0	
	1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012.	0	0	0	0	
	2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013.	0	0	0	0	
	B. II.		Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014.	116 539	-75 813	40 726	48 583
B. II.	1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015.	68 385	-28 102	40 283	41 799	
	1.	Pozemky	016.	20 949	0	20 949	20 925	
		Stavby	017.	47 436	-28 102	19 334	20 874	
	2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018.	48 050	-47 667	383	881	
	3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019.	0	0	0	0	
	4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020.	104	-44	60	5 903	
	1.	Pěstítkelské celky trvalých porostů	021.	0	0	0	0	
	2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022.	104	-44	60	5 903	
	3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023.	0	0	0	0	
	5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024.	0	0	0	0	
	1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025.	0	0	0	0	
	2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026.	0	0	0	0	
	B. III.		Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027.	1	0	1	1
	B. III.	1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028.	0	0	0	0
2.		Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029.	0	0	0	0	
3.		Podíly- podstatný vliv	030.	0	0	0	0	
4.		Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031.	0	0	0	0	
5.		Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032.	1	0	1	1	
6.		Zápůjčky a úvěry - ostatní	033.	0	0	0	0	
7.		Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034.	0	0	0	0	
1.		Jiný dlouhodobý finanční majetek	035.	0	0	0	0	
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036.	0	0	0	0		

Označení řádku	AKTIVA		Číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé úč. období
				Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
a	b	c					
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037.		38 484	-1 214	37 270	41 257
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038.		26 499	-999	25 500	28 771
C. I. 1.	1. Materiál	039.		2 328	0	2 328	1 933
	2. Nedokončená výroba a polotovary	040.		7 194	0	7 194	7 770
	3. Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041.		9 815	-999	8 816	12 075
	1. Výrobky	042.		9 815	-999	8 816	12 075
	2. Zboží	043.		0	0	0	0
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044.		7 162	0	7 162	6 993
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045.		0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046.		11 849	-215	11 634	12 439
C. II. 1.	1. Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047.		0	0	0	0
	1. Pohledávky z obchodních vztahů	048.		0	0	0	0
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049.		0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv	050.		0	0	0	0
	4. Odložená daňová pohledávka	051.		0	0	0	0
	5. Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052.		0	0	0	0
	1. Pohledávky za společníky	053.		0	0	0	0
	2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054.		0	0	0	0
	3. Dohadné účty aktivní	055.		0	0	0	0
	4. Jiné pohledávky	056.		0	0	0	0
	2. Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057.		11 849	-215	11 634	12 439
	1. Pohledávky z obchodních vztahů	058.		6 799	-215	6 584	2 873
	2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059.		0	0	0	0
	3. Pohledávky - podstatný vliv	060.		0	0	0	0
	4. Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061.		5 050	0	5 050	9 566
	1. Pohledávky za společníky	062.		0	0	0	0
	2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063.		0	0	0	0
	3. Stát - daňové pohledávky	064.		861	0	861	645
	4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065.		48	0	48	221
	5. Dohadné účty aktivní	066.		1 202	0	1 202	3 884
	6. Jiné pohledávky	067.		2 939	0	2 939	4 816
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068.		0	0	0	0
	1. Náklady příštích období	069.		0	0	0	0
	2. Komplexní náklady příštích období	070.		0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	071.		0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072.		0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073.		0	0	0	0
	2. Ostatní krátkodobý finanční majetek	074.		0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075.		136	0	136	47
C. IV. 1.	Peněžní prostředky na pokladně	076.		49	0	49	47
	2. Peněžní prostředky na účtech	077.		87	0	87	0
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078.		206	0	206	185
D. 1.	Náklady příštích období	079.		80	0	80	88
	2. Komplexní náklady příštích období	080.		0	0	0	0
	3. Příjmy příštích období	081.		126	0	126	97

Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082.	78 203	90 026
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 + 103)	083.	55 975	53 175
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084.	54 200	54 200
A. I. 1.	Základní kapitál	085.	54 200	54 200
2.	Vlastní podíly	086.	0	0
3.	Změny základního kapitálu	087.	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088.	0	0
A. II. 1.	Ážio	089.	0	0
2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090.	0	0
1.	Ostatní kapitálové fondy	091.	0	0
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	092.	0	0
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093.	0	0
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	094.	0	0
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	095.	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096.	0	0
A. III. 1.	Ostatní rezervní fond	097.	0	0
2.	Statutární a ostatní fondy	098.	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 100 + 101)	099.	-1 025	3 748
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100.	-384	4 390
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101.	-641	-642
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 84 - 88 - 96 - 99 - 103 - 104 - 147)	102.	2 800	-4 773
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku	103.	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104.	22 207	36 656
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105.	0	0
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106.	0	0
2.	Rezerva na daň z příjmů	107.	0	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108.	0	0
4.	Ostatní rezervy	109.	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110.	22 207	36 656
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111.	10 869	12 803
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	113.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	114.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	115.	10 869	12 803
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	117.	0	0
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	120.	0	0
8.	Odložený daňový závazek	121.	0	0
9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122.	0	0
1.	Závazky ke společníkům	123.	0	0
2.	Dohadné účty pasivní	124.	0	0
3.	Jiné závazky	125.	0	0

Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
C.II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126.	11 338	23 853
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	128.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	129.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130.	7 438	15 472
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	132.	2 027	2 833
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133.	0	0
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135.	0	0
8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136.	1 873	5 548
1.	Závazky ke společníkům	137.	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138.	0	4 000
3.	Závazky k zaměstnancům	139.	834	883
4.	Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	140.	319	352
5.	Stát - daňové závazky a dotace	141.	547	231
6.	Dohadné účty pasivní	142.	147	23
7.	Jiné závazky	143.	26	59
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144.	0	0
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145.	0	0
2.	Výnosy příštích období	146.	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147.	21	195
D. 1.	Výdaje příštích období	148.	21	195
2.	Výnosy příštích období	149.	0	0

Sestaveno dne 7.4.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické os., která je účet. jednotkou 
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Zemědělská výroba

Vyplněno programem WinFAS



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Minimální závazný výčet
informací podle vyhlášky č.
500/2002 Sb., 469/2008 Sb.,
413/2011 Sb., 293/2014 Sb.,
250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň z
příjmu 1× příslušnému fin.
Úřadu

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
AGRO Bílá a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Bílá 33
46343 Bílá

Ke dni 31.12.2024
(v tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2024	12	25937154

Označení řádků a		Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
I.		Tržby z prodeje výrobků a služeb	001.	50 366	47 529
II.		Tržby za prodej zboží	002.	0	0
A.		Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003.	39 225	46 128
A.	1.	Náklady vynaložené na prodej zboží	004.	0	0
	2.	Spotřeba materiálu a energie	005.	23 441	29 174
	3.	Služby	006.	15 784	16 954
B.		Změna stavu zásob vlastní činnosti	007.	2 667	-743
C.		Aktivace	008.	-1 260	-4 356
D.		Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009.	13 597	13 682
D.	1.	Mzdové náklady	010.	10 191	10 189
	2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	011.	3 406	3 493
	1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012.	3 128	3 192
	2.	Ostatní náklady	013.	278	301
E.		Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014.	5 218	5 520
E.	1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	015.	5 218	5 520
	1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - trvalé	016.	4 219	5 520
	2.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmotného majetku - dočasné	017.	0	0
	2.	Úpravy hodnot zásob	018.	999	0
	3.	Úpravy hodnot pohledávek	019.	0	0
III.		Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020.	20 240	12 354
III.	1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021.	10 410	1 795
	2.	Tržby z prodaného materiálu	022.	285	368
	3.	Jiné provozní výnosy	023.	9 545	10 191
F.		Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024.	7 026	3 109
F.	1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025.	5 092	1 288
	2.	Prodaný materiál	026.	267	319
	3.	Daně a poplatky	027.	265	150
	4.	Rezervy v provozní oblasti a kompletní náklady příštích období	028.	0	-75
	5.	Jiné provozní náklady	029.	1 402	1 427
*		Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	030.	4 133	-3 457
IV.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	031.	0	0
IV.	1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032.	0	0
	2.	Ostatní výnosy z podílů	033.	0	0
G.		Náklady vynaložené na prodané podíly	034.	0	0

Označení řádků a		Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
V.		Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	035.	0	0
V.	1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036.	0	0
	2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037.	0	0
H.		Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038.	0	0
VI.		Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	039.	0	0
VI.	1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040.	0	0
	2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041.	0	0
I.		Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042.	0	0
J.		Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	043.	1 370	1 609
J.	1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044.	0	51
	2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045.	1 370	1 558
VII.		Ostatní finanční výnosy	046.	98	97
K.		Ostatní finanční náklady	047.	61	85
*		Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	048.	-1 333	-1 597
**		Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	049.	2 800	-5 054
L.		Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	050.	0	-281
L.	1.	Daň z příjmů splatná	051.	0	0
	2.	Daň z příjmů odložená	052.	0	-281
**		Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	053.	2 800	-4 773
M.		Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054.	0	0
***		Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	055.	2 800	-4 773
*		Čistý obrát za období	056.	69 901	59 980



Sestaveno dne 7.4.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání Zemědělská výroba

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

k 31.12.2024

I. Všeobecné údaje

1.1 Identifikace

Obchodní firma: **AGRO Bílá a.s.**

Sídlo: Bílá 33, 463 43

IČ: 25937154

Právní forma: akciová společnost

Předmět činnosti a podnikání:

- Zemědělská výroba
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Silniční motorová doprava
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví

Datum vzniku účetní jednotky: 18.4.2000

Rozvahový den: **31.12.2024**

Okamžik sestavení účetní závěrky: 7.4.2025

Kategorizace účetní jednotky podle §1b ZoÚ: **malá ÚJ**

Počet, jmenovitá hodnota a rozsah práv cenných papírů

600 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 50 000 Kč

2 000 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000 Kč

4 200 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč

Akcie zajišťují majiteli akcií stejná práva

K rozvahovému dni byl počet akcionářů 130

Počet, jmenovitá hodnota a rozsah práv cenných papírů vydaných během účetního období:

Nebyly vydány nové akcie.

1.2 Ovládající osoby

Ovládající osobou je Pinegrove a.s. se sídlem Říčanská 122, 250 84 Sibřina, IČ: 21056188.
podíl na VK 51,66 %

1.3 Účetní jednotky, které ÚJ ovládá

Nejsou takové ÚJ

1.4 Účetní jednotky – podstatný vliv

Účetní jednotka nemá podstatný vliv v jiných společnostech.

Ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku nebyly uzavřeny.
Transakce mezi příbuznými osobami jsou uvedeny ve zprávě o vztazích.

II. Informace o zaměstnancích, členech orgánů

2.1 Počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti během účetního období je 23, z toho 4 řídících pracovníků.

2.2 Jiná plnění členům řídících, kontrolních a správních orgánů

Společnost neposkytlá žádné půjčky osobám, které jsou statutárním orgánem, ostatním vedoucím pracovníkům a členům dozorčích orgánů.

Společnost hradí pojištění odpovědnosti manažerů v hodnotě 28 tis. Kč ročně.

III. Účetní metody

Společnost aplikuje účetní metody v souladu s platnými předpisy a zpracovanými vnitřními směrnici.

3.1 Oceňování

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví jsou realizovány zásady pro oceňování majetku. Účetnictví je vedeno v historických cenách v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Uvedené se týká především dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, když související vedlejší pořizovací náklady jsou součástí pořizovací ceny.

Je sledována a aplikována zásada stanovení pořizovacích cen nakupovaných zásob, tj. ocenění je včetně vedlejších pořizovacích nákladů.

3.2 Odpisování

V souladu s odpisovým plánem jsou v účetnictví zachyceny účetní odpisy.

Doby životnosti pro jednotlivé kategorie dlouhodobého majetku stanovuje účetní jednotka dle zařazení hmotného majetku do odpisových skupin.

Cílem odepisování je postupně snižovat zůstatkovou hodnotu odepisovaného předmětu tak, že k okamžiku naplnění plánované doby životnosti dosáhne tato hodnota nuly. Plné odepsání předmětu však nebrání dalšímu užívání provozuschopného předmětu účetní jednotkou – vyřazení předmětu se děje až při jeho odprodeji či fyzické likvidaci.

Účetní odpis se přitom vyčísľuje a účtuje měsíčně, a to poprvé za měsíc následující po měsíci, v němž byl předmět zařazen do užívání. Při vyřazení předmětu se vyčísľuje účetní odpis za měsíc, v němž byl předmět vyřazen.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Účetní jednotka stanovuje limit vstupní ceny nehmotného majetku ve výši 60 tis. Kč.

Za nehmotný majetek odepisovaný budou považovány položky splňující svým obsahem podmínky zákonných předpisů, jejichž vstupní cena přesáhne tento limit. O položkách nehmotného majetku, nepřesahujících stanovený limit vstupní ceny, účtuje účetní jednotka jako o převzatých službách.

Účetní odpisy se stanoví s přesností na celé měsíce, odepisuje se rovnoměrně bez přerušení.

Dlouhodobý hmotný majetek

Ve shodě s platnými předpisy eviduje účetní jednotka dlouhodobý hmotný majetek následujících kategorií, jehož pořizovací hodnota převyšuje 80 tis. Kč: Samostatné movité věci a soubory těchto věcí.

Pozemky a stavby se do DHM zahrnují bez ohledu na pořizovací hodnotu.

Dospělá zvířata jsou zařazena do majetku a odepisují se po dobu 4let.

Drobný dlouhodobý majetek

O movitých předmětech dlouhodobého hmotného majetku, nepřesahujících stanovený limit vstupní ceny 80 tis. Kč, účtuje účetní jednotka jako o zásobách.

V daném účetním období nedošlo k pozastavení daňových odpisů.

3.3 Zásoby

O zásobách se účtuje metodou „A“. Nakupované zásoby se oceňují pořizovací cenou vč. souvisejících nákladů, zásoby vytvořené vlastní výrobou na úrovni vynaložených vlastních nákladů. Účtování a oceňování zásob je řešeno ve vnitropodnikové směrnici.

3.4 Opravné položky

V souladu s platnými účetními předpisy, zejména Vyhláškou a Českými účetními standardy, společnost posuzuje výši ocenění příslušných aktiv.

Podle vnitřní směrnice jsou stanoveny podmínky pro účtování opravných položek k majetku, zásobám a neuhrazeným pohledávkám. Zákonné opravné položky jsou tvořeny podle ustanovení zákona o rezervách.

V roce 2024 byla tvořena opravná položka k zásobám (vlastním výrobkům – hrachu a senáži).

3.5 Rezervy

Společnost tvoří daňové rezervy podle zákona o rezervách. Peněžní prostředky ve výši rezervy se ukládají na zvláštní vázaný účet v bance. V roce 2024 nebyly takové rezervy tvořeny.

3.6 Časové rozlišení

V souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., Českým účetním standardem a na základě zpracované vnitřní směrnice je zajištěna jednotná metodika účtování časového rozlišení.

3.7 Dohadné položky

Na základě prověrky jednotlivých účtů společnost formou dohadných položek aktivních a pasivních zabezpečuje naplnění účetních principů, aby všechny operace byly zařazeny ve správném účetním období.

3.8 Cizí měna

Pro přepočet cizí měny společnost používá aktuální kurzy vyhlášené ČNB. Majetek ani závazky v cizích měnách nebyly k 31.12.2024 evidovány.

3.9 Reálná hodnota

Ocenění reálnou hodnotou nebylo použito.

3.10 Inventarizace a uzávěrkové operace

Uskutečnily se podle zpracovaného harmonogramu fyzické inventury a byly zaúčtovány inventarizační rozdíly. Společnost zpracovala dokladovou inventuru všech rozvahových i podrozvahových účtů, podle plánu inventur.

3.11 Změny metodiky

Účetní jednotka v zásadě zachovala účetní metody používané v předchozím období.

IV. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztráty

Součástí účetní závěrky jsou zpracované standardní výkazy, tj. rozvaha a výkaz zisku a ztráty. V souladu s ustanovením § 39 Vyhlášky uvádíme doplňující údaje. Není-li uvedeno jinak, hodnoty jsou v tis. Kč.

4.1 Dlouhodobý majetek

Uvádíme vybrané informace o stavu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Dlouhodobá aktiva

účet	PS	přírůstky	úbytky	KS
účet 021	47 436	0	0	47 436
účet 022	47 883	169	2	48 050
účet 026	12 249	1 261	13 406	104
účet 031	20 925	24	0	20 949
účet 081	-26 562	0	1 540	-28 102
účet 082	-47 002	2	668	-47 668
účet 086	-6 346	13 406	7 104	-44

Nedokončené investice

Společnost nemá žádné nedokončené investice.

Majetek neuvedený v účetnictví

Drobný hmotný majetek vedený v podrozvahové evidenci v PC: 1 203

Zvířata

K rozvahovému dni jsou evidovány následující druhy zvířat:

Dlouhodobý majetek:	krávy	3 ks
Zásoby	: telata	44 ks
	jalovičky do 1 roku	38 ks
	jalovice do 2 let	244 ks
	vysokobřezí jalovice	0 ks
	býčci	37 ks

Finanční investice

Společnost eviduje majetkovou účast v Mlékařském družstvu Česká Lípa v hodnotě 1.

K přecenění nedošlo.

4.2 Rezervy

Společnost neeviduje žádné rezervy.

4.3 Odložená daň

Odložená daň byla přepočtena podle následujícího rozpisu (Z = závazek, P = pohledávka):

Rozdíl mezi ÚZC a DZC DM	1 249	21 %	262 Z
Odpočet min. daň. ztráty	-763	21 %	-160 P
OP nad rámec zákona	-999	21 %	-210 P
KS odložené daně			-108 P

Z důvodu opatrnosti společnost o pohledávce z titulu odložené daně neučtuje.

4.4 Úvěry

Společnost eviduje k 31.12.2024 následující dlouhodobé a krátkodobé bankovní úvěry:

	KZ	splatno 2025	splatno později
MONETA MB nákup půdy	1 318	348	970
MONETA MB nákup půdy	1 868	348	1 520
MONETA MB kontokorent	5 505	5 505	0
MONETA MB nákup půdy	1 060	134	926
MONETA MB investiční	166	166	0
MONETA MB nákup půdy	5 368	240	5 128
MONETA MB nákup zem. půdy	1.304	179	1 125
Česká spořitelna investiční	1 461	313	1 148

Celkový součet bankovních úvěrů splatných do 1 roku činí 7 233, splatných později 10 817.

Společnost eviduje k 31.12.2024 následující nebankovní úvěry:

	KZ	splatno 2025	splatno později
Erste Leasing, a.s. – senážní vozy	257	205	52

Celkový součet nebankovních úvěrů splatných do 1 roku činí 205, splatných později 52.

4.5 Náklady

Struktura nákladů je uvedena ve Výkazu zisku a ztráty.

Náklady, které jsou mimořádné svým objemem:

Spotřeba materiálu	20 809
z toho krmiva nakoupená	6 980
hnojiva	3 164
poh. hmoty a mazadla	2 804
chem. ochranné látky	2 679
Opravy	2 950
Pachtovné	3 158
Spotřeba vlastních krmiv	9 507

4.6 Výnosy

Výnosy, které jsou mimořádné svým objemem:

Tržby za mléko	26 656
za výroby rostl. výroby	12 714
za zvířata	8 686

Dotace

Společnost v daném účetním období zúčtovala následující **dotace na provozní účely:**

poskytovatel	Titul dotace	částka 2024	zúčt.rozdíl z r. 2023	celkem
SZIF	horské oblasti	2 002		2 002
SZIF	základní podpora příjmu BISS	1 813		1 813
SZIF	AEKO 2024	817	-20	797
SZIF	ekoplatba základní	1 770	-1	1 769
SZIF	bílkovinné plodiny	86		86
SZIF	dobré životní podmínky zvířat	111	41	152
SZIF	dojnice	1 315		1 315
SZIF	genetický potenciál	73	3	76
SZIF	zlepšení ŽP dojníc	453		453
SZIF	doplňková redistributivní platba DRP	540		540
PGRLF	pojištění	206	-85	121
PGRLF	úroky z úvěrů (ostatní finanční výnosy)	98		98
CELKEM				9 222

4.7 Obrat

Obrat za rok 2023 a 2024 je nesrovnatelný. V obratu za rok 2024 je zahrnuta tržba z vlastních výrobků a služeb, tržby z prodaného dlouhodobého majetku (krávy) a provozní dotace.

V. Doplnující údaje

V této části informujeme o konkrétních položkách, a to o struktuře pohledávek a závazků.

5.1 Pohledávky

Pohledávky po splatnosti více jak 5 let:

215 vše pohledávky za subjekty v insolvenčním řízení

5.2 Závazky

Závazky po splatnosti více jak 5 let: nejsou takové závazky

Podmíněný závazek

Společnost neeviduje žádné podmíněné závazky.

5.3 Zástava majetku za své závazky

Společnost eviduje k 31.12.2024 následující majetek zatížený zástavním právem:

Zastavený majetek	Typ závazku	Zůstatek závazku
Nově nakoupené pozemky (cca 133 ha)	4 investiční úvěry MONETA MB	9 614
Silážní žlaby-parc.č.522/4 Bílá	Česká spořitelna	1 461
Krmný vůz D18	Investiční úvěr MONETA MB	166
2 senážní vozy	Nebank. úvěr ERSTE Leasing	257
Nestátní zem. půda (cca 6 ha)	1 investiční úvěr MONETA MB	1 304

5.4 Zástava majetku za závazky 3. osob

Společnost neeviduje k 31.12.2024 žádný majetek zatížený zástavním právem za závazky 3. osob.

5.5 Věcná břemena

Na některých pozemcích jsou evidována práva třetích osob zapsaná v KN.

5.6 Podrozvahová evidence

V podrozvahové evidenci jsou evidovány podíly jednotlivých akcionářů, propachtovaná půda, majetek v nájmu a zapůjčený majetek, odepsané pohledávky, odepsané závazky.

VI. Návrh rozdělení výsledku hospodaření běžného období v Kč

zisk celkem	2.800.104,96
--------------------	---------------------

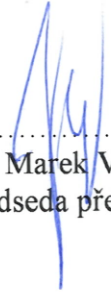
Z toho:

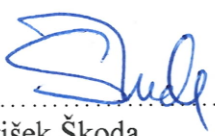
Úhrada neuhrazené ztráty min. let (ú. 429)	2.800.104,96
--	--------------

VII. Skutečnosti po datu závěrky

Společnosti nejsou známy žádné okolnosti, které by měly vliv na případnou změnu údajů zaznamenaných v účetní závěrce zpracované ke dni 31.12.2024.

Podpisový záznam statutárního orgánu:


.....
Bc. Marek Volf
předseda představenstva


.....
František Škoda
místopředseda představenstva



Zpráva jednatele společnosti o vztazích mezi propojenými osobami dle § 82 Zákona o korporacích za účetní období 2024

Obchodní společnost AGRO Bílá a.s., se sídlem Bílá č.p. 33, 463 43, IČ: 25937154, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka B 1333 neuzavřela jako osoba ovládající ani jako osoba ovládaná ovládací smlouvu, a proto v souladu s ustanovením § 82 zákona 90/2012 Sb. předkládá předseda představenstva společnosti pan Bc. Marek Volf zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou v účetním roce 2024.

1) *Struktura vztahů mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi ovládanou a ostatními ovládanými osobami stejnou ovládající osobou (dále jen propojenými osobami), úloha ovládané osoby a způsob a prostředky ovládání:*

- ovládanou osobou: AGRO Bílá a.s.
- ovládající osobou: Pinegrove a.s., IČ: 21056188, Říčanská 212, 250 84 Sibiřina
- propojenou osobou: není

Způsob a prostředky ovládání:

Formou podílu na hlasovacích právech v nejvyšším orgánu ovládané osoby.

2) *Smlouvy uzavřené v posledním účetním období mezi ovládanou a ovládající osobou a propojenými osobami:*

V účetním období 2024 nebyly mezi ovládanou a ovládající osobou uzavřeny žádné smlouvy.

3) *Jiné právní úkony učiněné mezi ovládanou a ovládající osobou v jejich zájmu:*

V účetním období 2024 nebyly učiněny jiné právní kroky.

4) *Ostatní opatření, která byla v zájmu nebo na popud ovládající osoby, uskutečněna ovládanou osobou:*

V účetním období 2024 nebyla žádná opatření učiněna.

5) *Údaje o způsobené újmě ovládané osobě a její úhradě, příp. uzavření smlouvy k této úhradě*

Ze smluv uvedených v odst. 2) nevznikla ovládané osobě žádná újma.

6) *Zhodnocení výhod, nevýhod a případných rizik plynoucích ze vztahů podle odst. 1*

Závěrečné zhodnocení:

Předseda představenstva společnosti pan Bc. Marek Volf konstatuje, že veškerá vzájemná plnění a protiplnění mezi ovládanou, ovládající a propojenými osobami byly poskytovány na základě existujících smluvních vztahů. Smlouvy vyplývají z charakteru podnikatelské činnosti subjektů a byly uzavřeny na základě oboustranné výhodnosti a při dodržení zásad poctivého obchodního styku. Ovládané osobě nevznikla z těchto smluv a z nich vyplývajících vztahů žádná újma, kterou by bylo třeba posuzovat dle §71 §72 zákona 90/2012 Sb.

V Brništi dne 26.3.2025



předseda představenstva společnosti